

**«SALERNO PULITA S.p.A.»**  
**ATTO DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**Oggetto : cessione pro soluto del credito vantato nei confronti del Comune di Salerno per una somma di euro 2.214.464,32 - scelta del contraente – determina di affidamento**

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso che:**

- a) Con propria determina n. 9566 del 19 Settembre 2019 lo scrivente Amministratore Unico ha conferito al dott. Antonio Falanga l'incarico di «*Consulenza aziendale per intermediazione creditizia*» relativa alla cessione pro soluto dei crediti vantati dalla Salerno Pulita Spa nei confronti del Comune di Salerno per una somma di euro 2.200.000,00 ( duemilioniduecentomila//00);
- b) In particolare, il predetto servizio di intermediazione si riferisce :
- *All'analisi dei crediti;*
  - *Alla formulazione di offerta personalizzata di cessione pro soluto del credito, all'esito delle intervenute comparazioni tra i diversi istituti di credito ;*
  - *All'intervenuta evidenza delle predette comparazioni, anche per il tramite della piattaforma [www.creditcrash.it](http://www.creditcrash.it)*
  - *Alla predisporre un report di analisi e tutto quanto necessario per il completamento dell'incarico;*
  - *fornire assistenza continua fino al perfezionamento dell'operazione;*
- c) Il Responsabile Unico del Procedimento, direttore tecnico, sig. Giuseppe Beluto con nota del 23 Settembre 2019 ha comunicato che il dott. Antonio Falanga, con nota mail acquisita al protocollo aziendale il 20 settembre 2019 n. E. 19.04018, ha segnalato che all'esito della pubblicazione della richiesta di cessione pro soluto di cui innanzi, sulla piattaforma *della piattaforma [www.creditcrash.it](http://www.creditcrash.it)*, ed all'esito delle intervenute comparazioni tra i possibili

partner finanziari interessati all'operazione, sono pervenute due sole offerte, quella della BFF Banking Group e quella della KNG Securities. La prima ha richiesto una commissione per l'intero portafoglio pari all'1,80%, mentre la seconda ha proposto una commissione parametrata alla tempistica dell'operazione, con differimento del prezzo, secondo una tabella allegata dal dott. Falanga alla propria comunicazione;

d) Come segnalato dal RUP, secondo la valutazione tecnica effettuata dal precitato dott. Falanga, la migliore offerta pervenuta è quella della B.F.F. Banking Group, in ragione della precitata commissione dell'1,80% per l'intero portafoglio;

e) Pertanto, con la nota predetta, il RUP - avendo peraltro verificato presso l'Ufficio Amministrazione che le operazioni di cessione pro soluto attualmente praticate dall'unico partner finanziario disponibile all'operazione, il Monte dei Paschi di Siena prevede un onere complessivo del 4,25%, ben più alto, dunque, dell'1,80% di cui innanzi ha proposto di addivenire alla cessione pro soluto del credito di euro 2.214.464,32 vantato dalla Salerno Pulita nei confronti del Comune medesimo, per effetto del vigente contratto di servizio con il precitato Comune di Salerno, alla Banca Farmafactoring Spa (BFF Banking Group) in ragione della commissione dell'1,80% per l'intero portafoglio;

**TANTO PREMESSO, LO SCRIVENTE, ACCOGLIENDO LA PROPOSTA  
DEL RUP**

**DETERMINA/DISPONE CHE:**

- 1) si proceda alla cessione pro soluto del credito di euro 2.214.464,32 vantato dalla Salerno Pulita nei confronti del Comune di Salerno, per effetto del vigente contratto di servizio con il comune medesimo, alla Banca Farmafactoring Spa (BFF Banking Group) in ragione della commissione dell'1,80% per l'intero portafoglio, pari ad importo di euro 39.860,357;
- 2) Il Responsabile Unico del Procedimento provvederà all'acquisizione del CIG in relazione all'importo che precede, provvedendo, altresì alle verifiche Avc Pass;
- 3) il valore dell'affidamento è costituito dal valore della precitata commissione dell'1,80% in ragione di un controvalore di euro 39.860,357;





4) Il Rup provvederà alla formalizzazione dell'affidamento secondo i format contrattuali utilizzati dall'affidatario ed in conformità agli obblighi di legge circa gli atti necessari per il perfezionamento della cessione del credito pro soluto

  
\_\_\_\_\_  
«Salerno Pulita S.p.A.»  
l'Amministratore Unico  
Sig. Raffaele Fiorillo